

Uchwała Nr XXVII/189/2012
Rady Gminy Dzikowiec
z dnia 30 października 2012r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Nr 2/2012.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2012.647)

Rady Gminy Dzikowiec

uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Wilcza Wola, Gmina Dzikowiec.

§ 2.

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest fragment obszaru wsi Wilcza Wola.

§ 3.

Integralną częścią niniejszej uchwały, jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dzikowiec.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Edwina Kiecha

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Dzikowiec w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/2012.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2012.647) Wójt Gminy Dzikowiec :

- wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ,

- określił, że przewidywane rozwiązania projektu planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec uchwalonego uchwałą Nr XXXXVIII/244/2002 Rady Gminy w Dzikowcu z dnia 18 kwietnia 2002r , z późn. zm. ,

- zapewnił niezbędne materiały geodezyjne do opracowania projektu planu ,

- ustalił niezbędny zakres prac planistycznych ,

Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnione zostaną zasady sporządzania planu określone :

- w ustawie z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2012.647) ,

- w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 , poz. 1587) ,

- w przepisach ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie ; udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r , Nr 199, poz. 1227 , z późn. zm.) ,

- w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2009r Nr115; poz 967, z późn zm.)

Plan miejscowy będzie zawierał :

- ustalenia planu – stanowiące treść uchwały gminy Dzikowiec (wraz z załącznikami)

- rysunek plany – stanowiący załącznik graficzny do uchwały.

Tok formalno – prawny związany z trybem sporządzania planu określony w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury zostanie udokumentowany w „ Dokumentacji prac planistycznych „ planu.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Edmunda Klecha

